

## **Amádeus Plzeň plánuje vytvořit na místě KD Inwest nový pěší bulvár CORSO Americká**

**Plzeň (23. srpna 2011) – Na místě KD Inwest vyrostе nový pěší bulvár CORSO Americká. Nový objekt v centru města bude plnit hned několik funkcí. Bude zde část pro byty, administrativu, obchody, sport, kulturu a parkování. CORSO Americká vrací centru města Plzeň účel, který zde byl v první polovině minulého století – stane se místem volného času, procházek a sportu. Unikátním na CORSO Americká bude například in-line a sportovní dráha umístěná na střeše objektu.**

Centrum Plzně se vrací zpět do své slavné historie. Alespoň svým novým projektem, který připravuje společnost Amádeus Plzeň, a.s. V roce 2013 vyrostе v Plzni nový městský bulvár nazvaný CORSO Americká. Svým pojetím bude CORSO Americká prostorem pro volný čas, odpočinek, procházky, kulturu, sport, nákupy, bydlení a další služby občanské vybavenosti. To vše v konečné podobě CORSO Americká obyvatelům města nabídne.

Významná část celého objektu bude využita pro sport a kulturu. Na nejvyšším patru budovy vyrostе nová, unikátní více než 300 metrů dlouhá dráha pro in-line bruslení s areálem dalších sportovních a odpočinkových aktivit. Pro volný čas bude prostor i ve spodní části CORSO Americká, který se stane novým a moderním bulvárem centra města.

Velkorysý 150 m dlouhý a 30 m široký prostor atria budovy CORSO Americká bude lemován galeriemi, s plochami pro butikový prodej, restaurace, kavárny a služby. Atrium bude rozděleno na dvě části řadou menších obchodů. Atmosféru třípodlažního centra zpříjemní vodní prvky, zeleň i prostor pro posezení a prodejní altány. Jednotlivá podlaží vertikálně propojí eskalátory, travelátory i výtahy a schodiště.

Hlavními motivy objektu jsou dvě prosklené vstupní rotundy, které usnadní orientaci a jsou významným výtvarným prvkem. Součástí projektu bude i samostatný kulturní sál a galerie.

Projekt bude podél Americké otevřen pěším návštěvníkům a celá ulice bude změněna na moderní městský bulvár. Velkoryse pojatý veřejný prostor nabídne kompletní městský mobiliář (lavičky, pítka, místa k odpočinku atd.), podporu cyklostezky (stojany na kola), začlenění a podporu stávající vzrostlé aleje stromů a také blízkost řeky Radbuzy. Další prvky jako kavárny, restaurační předzahrádky a místa k posezení budou činit prostor atraktivním pro schůzky a trávení volného času.

Součástí multifunkčního centra je i pětipodlažní křídlo určené bytovým a kancelářským plochám, správě centra i jako zázemí nájemcům.

### **Členění CORSO Americká**

- Bulvár pro procházky, volný čas
- 1. PP - „servisní patro“ – obchody, sport, elektro, drogerie, pet shop, knihy atd.
- 1. NP - „fashion floor“, patro věnováno především módě
- 2. NP – restaurace, kavárny, služby, sport, kulturní sál, galerie
- 3. NP a 4. NP je vyhrazeno pro 500 parkovacích míst návštěvníkům a technickému zázemí
- Speciální dráha pro sport a in-line bruslení



CORSO Americká bude situován v obchodně a kulturně nejatraktivnější části města Plzně - na Americké třídě. V bezprostřední blízkosti CORSO Americká se nachází OD TESCO, banky, administrativní budovy, významné trasy místní hromadné dopravy, hlavní silniční tahy a nádraží ČD.

**Dostupnost multifunkčního centra CORSO Americká:**

- Pěšky: 5 minut chůze od hlavního plzeňského náměstí Republiky
- MHD: trolejbusové a tramvajové zastávky v těsné blízkosti OC
- Vlák: hlavní vlakové nádraží 3 minuty chůze
- Autem: snadná dostupnost autem a parkování ve 3. a 4. NP

Společnost Amádeus Plzeň, a.s., také v projektu CORSO Americká respektuje všechny požadavky a regulační podmínky stanovené městem. Patří sem následující:

- Požadavek na polyfunkční využití nové zástavby, kdy nové projekty musí zahrnovat a vhodně doplňovat několik funkcí současně, jako jsou obchod, služby, kultura, kanceláře, sport, prostory pro veřejnost a setkávání, volnočasové areály a další.
- Koncepce Americké třídy jako městského bulváru, na kterém budou respektovány stávající vzrostlé stromové aleje; bude vytvořen kvalitní urbanistický parter s použitím laviček, píttek, výtvarných artefaktů a dá zároveň prostor pro restaurační předzahrádky a místa k občerstvení, setkání nebo odpočinku.
- Požadavek na realizaci výrazově městských staveb s kvalitním a soudobým architektonickým výrazem. Regulační podmínky dále stanoví určité stavební čáry, které definují rozsah jednotlivých budoucích projektů, jejich výšku a rozsah zástavby.
- Nové projekty by měly umožňovat napojení stávajících tras pro pěší z historické části města do dalších míst, jako je například vlakové nádraží atd.

Aktuálně společnost Amádeus Plzeň, a.s., zpracovává grafickou podobu nového názvu. V rámci této přípravy dává obyvatelům města prostor k tomu, aby navrhli a doporučili z několika variant nového loga pro projekt CORSO Americká.

Jednotlivé varianty jsou umístěné na stránkách [www.corsoamericka.cz](http://www.corsoamericka.cz).

**Kontakt pro média:**

Jan Piskáček

Mobil: +420 605 228 917, E-mail: [jan.piskacek@p-b.cz](mailto:jan.piskacek@p-b.cz)